SANSIRI



ข้อกำหนดและเงื่อนไขโปรโมชัน
ดีลปัง อลังเซล ลดสูงสุด 10 ล้าน*

โปรโมชันนี้สำหรับ ทาวน์โฮม บ้านแฝด และ บ้านเดียว ภายใต้โครงการที่ร่วมรายการ
ระหว่างวันที่ 2 พฤศจิกายน 2569 - 30 ธันวาคม 2569

1. สำหรับลูกค้าที่จอง ทำสัญญา ระหว่างวันที่ 2 พฤศจิกายน 2569 - 30 ธันวาคม 2569 และโอนกรรมสิทธิ์ ภายในวันที่ 30 ธันวาคม 2569 ตามเงื่อนไขที่ระบุในสัญญาจะซื้อจะขายเท่านั้น เฉพาะโครงการ/ยูนิตที่ร่วมรายการ จะได้รับโปรโมชัน ดังนี้

   1.1 รับส่วนลดพิเศษ
   - **ส่วนลดสูงสุด 10 ล้านบาท** : เฉพาะโครงการ เศรษฐสิริ บางนา กม. 10 ยูนิต เลขที่ 35, 39 และ 41 เท่านั้น
   - **ส่วนลดสำหรับโครงการอื่น** : แตกต่างกันในแต่ละโครงการ และ/หรือยูนิตที่ร่วมรายการ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายเงื่อนไขโปรโมชันนี้
   - **รับส่วนลด ณ วันจอง**

   1.2 รับส่วนลด On Top
   - เฉพาะโครงการเศรษฐสิริ พหลโยธิน - สายไหม (ยูนิตที่ 132, 135, 139, 145), โครงการเศรษฐสิริ บางนา กม.10 (ยูนิตที่ 35, 39, 41) และโครงการเศรษฐสิริ เกาะแก้ว รีทรีต (ยูนิตที่ 75, 77, 79) เท่านั้น
   - เลือกรับรายการใดรายการหนึ่ง ดังนี้
     (1) **จองเท่าไหร่ รับเพิ่ม x10 สูงสุด 1 ล้านบาท** : เมื่อจองภายในระยะเวลาโปรโมชัน รับส่วนลดเพิ่มเติม 10 เท่าของมูลค่าเงินจอง สูงสุดไม่เกิน 1 ล้านบาท
     (2) **ส่วนลดสูงสุด 1 ล้านบาท**: เมื่อจองภายใน 7 วันนับจากวันที่เข้าเยี่ยมชมโครงการ รับส่วนลดสูงสุดไม่เกิน 1 ล้านบาท
   - รับส่วนลด ณ วันจอง

1.3 รับฟรี Solar Roof หรือ เครื่องใช้ไฟฟ้า หรือ บัตรกำนัลแลกซื้อทอง

- เมื่อจอง ทำสัญญา ระหว่างวันที่ตามเงื่อนไขด้านล่าง และโอนกรรมสิทธิ์ตามข้อ 1 จะได้รับ Solar Roof หรือ เครื่องใช้ไฟฟ้า หรือ บัตรกำนัลแลกซื้อทอง รายการใดรายการหนึ่ง ดังนี้

(1) เมื่อจอง และทำสัญญา ระหว่างวันที่ **2 พฤศจิกายน 2569 - 30 ธันวาคม 2569**

a. เฉพาะแบรนด์ เศรษฐสิริ, บุราสิริ และ สราญสิริ ทุกโครงการที่เข้าร่วม ยกเว้น โครงการสราญสิริ เทียนทะเล 30, โครงการสราญสิริ โคราช, และ โครงการเศรษฐสิริ วงแหวน - ลำลูกกา มีสิทธิเลือกรับ

i. ระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Roof) ประเภทระบบ ขนาดตามที่บริษัทฯ กำหนด **<u>หรือ</u>**

ii. เครื่องใช้ไฟฟ้า รายการใดรายการหนึ่ง ตามข้อ 1.3 (1) b

b. โครงการอื่น เลือกรับเครื่องใช้ไฟฟ้า รายการใดรายการหนึ่ง ดังนี้

ลำดับ	รายการสินค้า	รุ่น / สี	มูลค่าประมาณ (ก่อนภาษีมูลค่าเพิ่ม)
1	พัดลมฟอกอากาศ Dyson Purifier Cool	PC1 TP11 (สีขาว)	24,000.00 บาท
2	หุ่นยนต์ดูดฝุ่น Dyson Robot Spot+Scrub AI	รุ่น RB05	33,500.00 บาท
3	เครื่องซักอบผ้าฝาหน้า Electrolux (ขนาด 13/9 กก.)	รุ่น EWW1343R7SC	25,000.00 บาท
4	โทรศัพท์เคลื่อนที่ iPhone 18 Pro (ความจุ 256GB)	รุ่น MJRR4ZP/A (สี Burgundy)	44,500.00 บาท

(2) เมื่อจอง และทำสัญญา ระหว่างวันที่ **28 พฤศจิกายน 2569 - 29 พฤศจิกายน 2569** จะได้รับบัตรกำนัลแลกซื้อทอง (“บัตรกำนัล”) น้ำหนักสูงสุด 10 บาท โดยสามารถใช้บัตรกำนัล แลกซื้อทอง ณ ร้านค้าที่ร่วมรายการ ทั้งนี้ ราคาทองคำนวณ ณ วันที่ทำการแลกซื้อทองด้วยบัตรกำนัล รายละเอียดโครงการ และ/หรือยูนิตที่ร่วมรายการตามเอกสารแนบท้ายเงื่อนไขโปรโมชันนี้

- ได้รับภายใน 60 วันนับถัดจากวันโอนกรรมสิทธิ์

2. โปรโมชัน ไม่สามารถเปลี่ยนเป็นเงินสด หรือสิทธิพิเศษอื่นได้ และไม่อาจโอนสิทธิให้แก่ผู้อื่นได้
3. โปรโมชัน มีจำนวนจำกัด อาจแตกต่างกันในแต่ละโครงการ/ยูนิตที่ร่วมรายการ
4. กรณีที่ลูกค้าปฏิบัติผิดเงื่อนไขในหนังสือจอง และ/หรือ สัญญาจะซื้อจะขาย บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการยกเลิกสิทธิประโยชน์สำหรับโปรโมชันดังกล่าวทุกกรณี
5. บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงโปรโมชัน/เงื่อนไขใดๆ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า กรณีมีข้อโต้แย้งใด ให้ถือคำตัดสินของบริษัทฯ เป็นเด็ดขาดและที่สุด
6. สามารถตรวจสอบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ https://www.sansiri.com/campaign/rtm-q4-promotion-pl-2026/th หรือ สำนักงานขายที่ท่านสนใจ หรือ โทร. 1685

เอกสารแนบท้ายเงื่อนไขโปรโมชัน

โครงการ และ/หรือยูนิตที่ร่วมรายการ ส่วนลด ตามข้อ 1.1 และ บัตรกำนัลแลกซื้อทองตามข้อ 1.3 (2) ดังนี้

No.	ชื่อโครงการที่เข้าร่วมโปรโมชัน “ดีลปัง อลังเซล ลดสูงสุด 10 ล้าน*”	มูลค่าส่วนลด สูงสุด	เลขที่ยูนิต ที่ร่วมส่วนลด	มูลค่ารับบัตรกำนัล สูงสุด	เลขที่ยูนิต ที่ร่วมบัตรกำนัล
1	สิริ เพลส ราชพฤกษ์ - นครอินทร์	ลดสูงสุด 6 แสน	153	รับทองสูงสุด 1 บาท	167
2	สิริ เพลส ประชาอุทิศ 90	ลดสูงสุด 5 แสน	424	รับทองสูงสุด 2 บาท	399
3	สิริ เพลส พหลโยธิน 52	ลดสูงสุด 2 ล้า	247	รับทองสูงสุด 1 บาท	247
4	สิริ เพลส พระราม 2 - วงแหวน	ลดสูงสุด 1 ล้าน	131	รับทองสูงสุด 1 บาท	102,106,109
5	สิริ เพลส เพชรเกษม - สาย4	ลดสูงสุด 5 แสน	7503	รับทองสูงสุด 2 บาท	7501
6	สิริ เพลส วงแหวน - ลำลูกกา	ลดสูงสุด 1 ล้าน	3805	รับทองสูงสุด 1 บาท	2602
7	สิริ เพลส บางนา - สุวรรณภูมิ	ลดสูงสุด 4 แสน	124,126	รับทองสูงสุด 1 บาท	124,126
8	สิริ เพลส เมกาบางนา	ลดสูงสุด 5 แสน	302	รับทองสูงสุด 1 บาท	302
9	สิริ เพลส ราชพฤกษ์ - 345	ลดสูงสุด 1 ล้าน	31	รับทองสูงสุด 2 บาท	32
10	สิริ เพลส เวสต์เกต	ลดสูงสุด 7 แสน	262	รับทองสูงสุด 1 บาท	238
11	สิริ เพลส รังสิต 2	ลดสูงสุด 3 แสน	188	รับทองสูงสุด 1 บาท	188
12	สิริ เพลส ประชาอุทิศ 75	ลดสูงสุด 1 ล้าน	98	รับทองสูงสุด 1 บาท	99
13	สิริ เพลส พุทธบูชา 39	ลดสูงสุด 7 แสน	208	รับทองสูงสุด 1 บาท	212
14	สิริ เพลส ราชพฤกษ์ตัดใหม่	ลดสูงสุด 7 แสน	46	รับทองสูงสุด 2 บาท	65
15	เมเบิล บางนา กม.26	ลดสูงสุด 1.5 ล้าน	72	รับทองสูงสุด 2 บาท	72
16	เมเบิล ประชาอุทิศ 90	ลดสูงสุด 5 แสน	72	รับทองสูงสุด 2 บาท	24
17	เมเบิล ราชพฤกษ์ตัดใหม่	ลดสูงสุด 8 แสน	10	รับทองสูงสุด 5 บาท	2
18	สิริ อเวนิว บางนา	ลดสูงสุด 1.3 ล้าน	50,51	รับทองสูงสุด 5 บาท	50, 51
19	ทาวน์ อเวนิว สองแคว	ลดสูงสุด 4 แสน	1121	รับทองสูงสุด 1 บาท	120
20	คณาสิริ บางนา	ลดสูงสุด 2 ล้าน	1384	รับทองสูงสุด 3 บาท	1384
21	อณาสิริ อยุธยา 2	ลดสูงสุด 6 แสน	26,29,30	รับทองสูงสุด 1 บาท	26
22	อณาสิริ บางนา	ลดสูงสุด 4 แสน	314,315,318	รับทองสูงสุด 1 บาท	314,315,318
23	อณาสิริ ป่าคลอก	ลดสูงสุด 3 แสน	101, 105, 109	รับทองสูงสุด 2 บาท	101, 105, 109
24	อณาสิริ ศรีนครินทร์ - แพรกษา	ลดสูงสุด 3 แสน	113	รับทองสูงสุด 1 บาท	113
25	อณาสิริ พระราม 2 - วงแหวน	ลดสูงสุด 1 ล้าน	77	รับทองสูงสุด 2 บาท	81
26	อณาสิริ กรุงเทพ - ปทุมธานี 2	ลดสูงสุด 1 ล้าน	120	รับทองสูงสุด 1 บาท	123
27	อณาสิริ ติวานนท์ - ศรีสมาน	ลดสูงสุด 1.66 ล้าน	137	รับทองสูงสุด 2 บาท	137
28	อณาสิริ สรงประภา	ลดสูงสุด 1 ล้าน	229	รับทองสูงสุด 5 บาท	157
29	อณาสิริ รังสิต - คลอง 3	ลดสูงสุด 3 แสน	202	รับทองสูงสุด 1 บาท	167
30	อณาสิริ ชัยพฤกษ์ - วงแหวน 2	ลดสูงสุด 1 ล้าน	103, 104	รับทองสูงสุด 1 บาท	103,104
31	อณาสิริ เวสต์เกต	ลดสูงสุด 1.2 ล้าน	235	รับทองสูงสุด 2 บาท	242
32	อณาสิริ ปิ่นเกล้า - กาญจนาฯ	ลดสูงสุด 5 แสน	124, 131, 133	รับทองสูงสุด 2 บาท	124,128,133
33	อณาสิริ ศาลายา - ปิ่นเกล้า	ลดสูงสุด 1 ล้าน	50	รับทองสูงสุด 1 บาท	50

No.	ชื่อโครงการที่เข้าร่วมโปรโมชัน “ดีลปัง อลังเซล ลดสูงสุด 10 ล้าน*”	มูลค่าส่วนลดสูงสุด	เลขที่ยูนิตที่ร่วมส่วนลด	มูลค่ารับบัตรกำนัลสูงสุด	เลขที่ยูนิตที่ร่วมบัตรกำนัล
34	อณาสิริ พายัพ	ลดสูงสุด 1 ล้าน	4	รับทองสูงสุด 1 บาท	4
35	อณาสิริ วงแหวน - ลำลูกกา	ลดสูงสุด 1.8 ล้าน	94	รับทองสูงสุด 1 บาท	124
36	อณาสิริ รัตนาธิเบศร์	ลดสูงสุด 1 ล้าน	40,41	รับทองสูงสุด 1 บาท	40,41
37	อณาสิริ พระราม5 - สิรินธร	ลดสูงสุด 1 ล้าน	70	รับทองสูงสุด 1 บาท	71
38	อณาสิริ ศรีนครินทร์ - แพรกษา 2	ลดสูงสุด 2 แสน	110,111	รับทองสูงสุด 1 บาท	110,111
39	อณาสิริ ราชพฤกษ์ตัดใหม่	ลดสูงสุด 8 แสน	19	รับทองสูงสุด 5 บาท	18
40	อณาสิริ รามอินทรา - จตุโชติ	ลดสูงสุด 1.6 ล้าน	7,13,15	รับทองสูงสุด 2 บาท	7,13,15
41	สราญสิริ ประชาอุทิศ 90	ลดสูงสุด 2 ล้าน	74	รับทองสูงสุด 5 บาท	313
42	สราญสิริ เทียนทะเล 30	ลดสูงสุด 1 ล้าน	56	รับทองสูงสุด 1 บาท	56
43	สราญสิริ บางนา	ลดสูงสุด 1.7 ล้าน	122	รับทองสูงสุด 1 บาท	127,113
44	สราญสิริ จตุโชติ	ลดสูงสุด 1.5 ล้าน	44	รับทองสูงสุด 2 บาท	44
45	สราญสิริ รังสิต 2	ลดสูงสุด 1 ล้าน	162	รับทองสูงสุด 5 บาท	166, 228
46	สราญสิริ พระราม 2	ลดสูงสุด 2.5 ล้าน	122	รับทองสูงสุด 1 บาท	110,111,113,114
47	สราญสิริ โคราช	ลดสูงสุด 5 แสน	183	รับทองสูงสุด 1 บาท	184
48	สราญสิริ ราชพฤกษ์-345	ลดสูงสุด 2.5 ล้าน	145	รับทองสูงสุด 2 บาท	145
49	สราญสิริ ราชพฤกษ์-346	ลดสูงสุด 1 ล้าน	99, 100	รับทองสูงสุด 1 บาท	99, 100
50	สราญสิริ เวสต์เกต	ลดสูงสุด 2 ล้าน	143	รับทองสูงสุด 5 บาท	143
51	สราญสิริ ศรีวารี 2	ลดสูงสุด 1 ล้าน	343	รับทองสูงสุด 5 บาท	343
52	สราญสิริ ศาลายา - ปิ่นเกล้า	ลดสูงสุด 2.41 ล้าน	74	รับทองสูงสุด 1 บาท	74
53	สราญสิริ ศรีนครินทร์ - แพรกษา	ลดสูงสุด 1 ล้าน	99	รับทองสูงสุด 2 บาท	94, 99
54	สราญสิริ แกรนเด พุทธมณฑล สาย 3	ลดสูงสุด 4 ล้าน	6	รับทองสูงสุด 5 บาท	13
55	สราญสิริ ปัญญาอินทรา	ลดสูงสุด 3.4 ล้าน	14	รับทองสูงสุด 2 บาท	14
56	บุราสิริ จตุโชติ	ลดสูงสุด 3 ล้าน	22,29,31	รับทองสูงสุด 2 บาท	22,29,31
57	เศรษฐสิริ วงแหวน - ลำลูกกา	ลดสูงสุด 1 ล้าน	105, 106	รับทองสูงสุด 2 บาท	145, 146, 147
58	เศรษฐสิริ กรุงเทพ - ปทุมธานี 2	ลดสูงสุด 1 ล้าน	24	รับทองสูงสุด 5 บาท	22
59	เศรษฐสิริ ดอนเมือง	ลดสูงสุด 10 ล้าน	126	รับทองสูงสุด 5 บาท	126
60	เศรษฐสิริ วัชรพล-เทพรักษ์	ลดสูงสุด 4 ล้าน	86	รับทองสูงสุด 5 บาท	86
61	เศรษฐสิริ บางนา - สุวรรณภูมิ	ลดสูงสุด 4 ล้าน	140,141,142	รับทองสูงสุด 5 บาท	140,141,142
62	เศรษฐสิริ ราชพฤกษ์-นครอินทร์	ลดสูงสุด 5.2 ล้าน	67	รับทองสูงสุด 5 บาท	67
63	เศรษฐสิริ เสรีไทย	ลดสูงสุด 5 ล้าน	87	รับทองสูงสุด 5 บาท	87
64	เศรษฐสิริ พหลโยธิน - สายไหม	ลดสูงสุด 6.31 ล้าน	139	รับทองสูงสุด 5 บาท	145, 135
65	เศรษฐสิริ รวมโชค เชียงใหม่	ลดสูงสุด 2 ล้าน	34	รับทองสูงสุด 5 บาท	34,51
66	เศรษฐสิริ ราชพฤกษ์ - สาย 1	ลดสูงสุด 6 ล้าน	107	รับทองสูงสุด 5 บาท	107
67	เศรษฐสิริ บางนา กม.10	ลดสูงสุด 10 ล้าน	41	รับทองสูงสุด 5 บาท	35, 39, 41
68	เศรษฐสิริ งามวงศ์วาน	ลดสูงสุด 4 ล้าน	27	รับทองสูงสุด 5 บาท	25
69	เศรษฐสิริ สะพานมหาเจษฎาบดินทร์ฯ	ลดสูงสุด 1 ล้าน	57	รับทองสูงสุด 5 บาท	57
70	เศรษฐสิริ เกาะแก้ว รีทรีต	ลดสูงสุด 3 ล้าน	75	รับทองสูงสุด 5 บาท	77
71	เศรษฐสิริ เกรท วงแหวน - จตุโชติ	ลดสูงสุด 4 ล้าน	11,76,77	รับทองสูงสุด 5 บาท	11,76,77