

≡ SANSIRI

ฟรี ^{สูงสุด}
ค่าส่วน
กลาง 20 ปี*



พร้อมสิทธิพิเศษที่คิดมาเพื่อคุณเท่านั้น ที่ นาราสิริ และ ณรินสิริ
เริ่ม 40 – 150 ล้าน

วันนี้ – 31 ธ.ค. 2569

ข้อกำหนดและเงื่อนไข โปรแกรม “ฟรีค่าส่วนกลาง 20 ปี”

1. *สำหรับลูกค้าที่จอง และโอนกรรมสิทธิ์ ตั้งแต่วันที่ วันที่ 9 ต.ค. - 31 ธ.ค.69 เท่านั้น, รับค่าส่วนกลาง 20 ปี (อัตราค่าบริการสาธารณะที่ได้รับอนุญาตให้จัดเก็บโดยชอบด้วยกฎหมาย จัดสรรที่ดินของแต่ละโครงการ) เฉพาะ 6 โครงการหลักชั้วรีที่ร่วมรายการ
2. โปรแกรมนี้ผูกติดกับตัวทรัพย์สินที่ซื้อขาย (บ้าน) เป็นการเฉพาะ ไม่สามารถโอนย้ายไปใช้กับบ้านที่ดินแปลงอื่น หรือ โครงการอื่นได้
3. หากมีการขาย หรือโอนกรรมสิทธิ์ทรัพย์สินที่ซื้อขาย (บ้าน) ให้แก่บุคคลอื่นภายในกำหนด 20 ปี ให้โปรแกรมนี้ยังผูกพันอยู่กับตัวทรัพย์สินที่ซื้อขาย (บ้าน) ดังกล่าวต่อไป และให้ผู้รับโอนมีสิทธิตามโปรแกรมที่ยังคงเหลืออยู่ตามวงเงินที่บริษัทฯ ได้ชำระล่วงหน้าไว้เท่านั้น
4. มูลค่าของโปรแกรมฟรีค่าส่วนกลาง (“ค่าบริการสาธารณะ”) เป็นระยะเวลา 20 ปี ไม่สามารถเปลี่ยนเป็นเงินสด หรือผลประโยชน์อื่นใดทุกกรณี
5. หากอนาคตมีการปรับเพิ่มอัตราค่าบริการสาธารณะ หรือค่าใช้จ่าย หรือภาระอื่นใดเกินกว่าวงเงินที่บริษัทฯ ได้ชำระล่วงหน้าไว้ ลูกค้า หรือผู้มีหน้าที่ต้องชำระในขณะนั้น ต้องรับผิดชอบชำระส่วนต่างเองทั้งหมด หรือ ลูกค้าอาจเลือกหักชำระตามอัตราค่าบริการสาธารณะที่ปรับใหม่ ซึ่งอาจส่งผลให้วงเงินคงเหลือไม่เพียงพอชำระครบ 20 ปี ลูกค้า หรือผู้มีหน้าที่ต้องชำระในขณะนั้น ตกลงเป็นผู้รับผิดชอบชำระส่วนที่ขาดนั้นเอง และละสิทธิ์เรียกร้องหรือให้บริษัทฯ ต้องรับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น
6. ในกรณีที่เงินค่าบริการสาธารณะที่บริษัทชำระล่วงหน้า ก่อให้เกิดดอกผล ดอกเบี้ย หรือผลประโยชน์ทางการเงินใดๆ ให้ถือว่า ดอกผล ดอกเบี้ย หรือผลประโยชน์ดังกล่าวเป็นของนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ลูกค้าหรือผู้มีหน้าที่ต้องชำระในขณะละสิทธิ์ไม่เรียกร้องหรือขอรับดอกผล ดอกเบี้ย หรือผลประโยชน์ดังกล่าว
7. สามารถตรวจสอบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่สำนักงานขาย หรือ โทร. 1685